



### **3. Demande d'un crédit d'engagement pour la réfection du pont des Pointus**

<b>Numéro d'investissement</b>	Conseil général 2024/10
<b>Mandant</b>	Conseil communal – M. Stéphane Delley
<b>Chef de projet</b>	M. Guy Delley

#### **1. Contexte**

Voilà maintenant plus de 60 ans que nous avons le plaisir de traverser le pont dit « des Pointus ». Il permet de rejoindre l'autre rive pour continuer une balade qui nous dirige le long du lac sur les passerelles. C'est une structure essentielle pour le bon fonctionnement de la zone.

A ces débuts en bois, le pont est devenu en acier au fil du temps. Afin de permettre les travaux de dragage du port, le pont a dû être enlevé temporairement. Lors de ces travaux, il a été constaté que les culées en béton avaient bougées, phénomène probablement dû à la présence du castor, qui nous donne bien du fil à retordre, et bien évidemment au temps et à l'érosion.

Afin de garantir la sécurité des usagers, le pont a été démonté. Il est évident que la situation n'est pas optimale et ne peut pas restée comme cela. Avec ce projet de réfection, l'objectif est d'améliorer l'accès, tout en préservant l'écosystème et en minimisant l'impact environnemental.

Le design du pont intègre des matériaux écologiques et durables, choisis par leur faible impact sur l'environnement. La structure sera également conçue pour s'intégrer harmonieusement dans le paysage naturel, utilisant des techniques de construction qui réduisent les perturbations du sol et de l'eau. La construction d'un pont dans une réserve naturelle a des objectifs spécifiques qui visent à concilier l'accès humain et la protection de l'environnement. Le pont pourra également stimuler le tourisme durable.

#### **2. Périmètre**

Après l'évaluation de la nécessité du pont, de ses impacts potentiels sur l'environnement, des différentes autorisations et du permis de construction, le nouveau pont devra répondre aux problématiques actuelles qui sont l'érosion et les futures crues. En analysant les différentes variantes, matériaux et formes, nous avons opté pour une structure en bois qui sera légèrement plus haute et plus longue que l'ancien pont. Il y aura également un décalage des culées pour sa pérennité dans le temps.

#### **Objectifs :**

- Améliorer l'accessibilité entre les deux rives
- Réduire le temps de trajet pour les usagers
- Soutenir le développement local et régional
- Offrir une infrastructure sécurisée pour le passage des piétons, réduisant ainsi les risques d'accidents
- Minimiser l'impact sur la faune et la flore
- Intégrer des matériaux durables et locaux



- Être conçu pour résister aux intempéries et à l'usure, minimisant ainsi les besoins de maintenance
- Amélioration de l'expérience des visiteurs dans la réserve de la Grande Cariçaie.

### 3. Planning

Avril-novembre 2024	Mise en place du projet
Décembre 2024	Demande d'un crédit d'engagement
Début d'année 2025	Travaux du nouveau pont
Printemps 2025	Utilisation du pont

### 4. Coût

Le projet comprend :

Démolition des culées :

- Installation de chantier CHF 2'000.00
- Démolitions et démontages CHF 5'000.00

**Sous total Démolition CHF 7'000.00**

Culées en béton :

- Travaux en régie CHF 3'000.00
- Installation de chantier CHF 10'000.00
- Coupes de bois et défrichements CHF 3'000.00
- Epuisement des eaux CHF 500.00
- Fouilles et terrassements CHF 4'000.00
- Constructions en béton coulées sur place CHF 28'000.00

**Sous total culées en béton CHF 48'500.00**

Pont en bois :

- Installation de chantier CHF 2'000.00
- Construction bois (pont de 19 m) CHF 77'000.00

**Sous total passerelle bois CHF 79'000.00**

Honoraires ingénieur :

- Honoraires CHF 25'000.00

**Sous total honoraires ingénieur CHF 25'000.00**

Les divers et imprévus

CHF 16'300.00

TOTAL HT CHF 175'800.00

TVA 8.1 % CHF 14'239.80

**TOTAL TTC CHF 190'039.80**

**ARRONDI CHF 191'000.00**



## **5. Financement et amortissements**

Financement par emprunt en cas de liquidités courantes insuffisantes.

- Intérêts : 2.00 %
- Amortissements : sur 20 ans, soit 5% par an soit CHF 9'550.00 dès l'année qui suit la fin des travaux.

## **6. Proposition de décision**

En conclusion, ce projet de construction est essentiel pour le développement durable de la zone. Il répond à un besoin en matière d'infrastructures.

En conséquence le Conseil communal demande au Conseil général :

- d'octroyer un crédit d'engagement de CHF 191'000.00 pour la réfection du pont des Pointus

Cheyres, le 4 novembre 2024  
Stéphane Delley, Conseiller communal

**COMMUNE DE CHEYRES-CHÂBLES**  
**SECTEUR CHEYRES**  
**REEMPLACEMENT DE LA PASSERELLE DU POINTU**

PROJET D'OUVRAGE POUR ENQUETE

**AMENAGEMENTS**

SITUATION ET COUPES TYPES

**CFA Ingénieurs Conseils SA**  
 www.cfa-ing.ch

DATE	DESS.	CONTR.
04.11.2024	LD	JH
FORMAT	EHELLE	
840 x 594	1:50, 1:20	

**N° 247306-4104**

Route du Châtelard 15  
1530 Payerne

Route de Lully 61  
1470 Estavayer-le-Lac

026 662 02 10  
admin@cfa-ing.ch

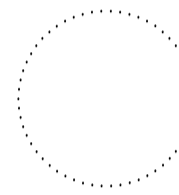
PAYERNE, LE : 23.07.2024 L'AUTEUR DU PROJET : .....

**ADOpte PAR LE CONSEIL COMMUNAL DE CHEYRES-CHABLES**

LE : .....

LE SYNDIC : .....

LA SECRETAIRE : .....



**MISE A L'ENQUETE PUBLIQUE DE TRENTE JOURS DANS LA FEUILLE OFFICIELLE**

N° ..... DU .....

**APPROUVE PAR LA DIRECTION DU DEVELOPPEMENT TERRITORIAL,  
 DES INFRASTRUCTURES, DE LA MOBILITE ET DE L'ENVIRONNEMENT**

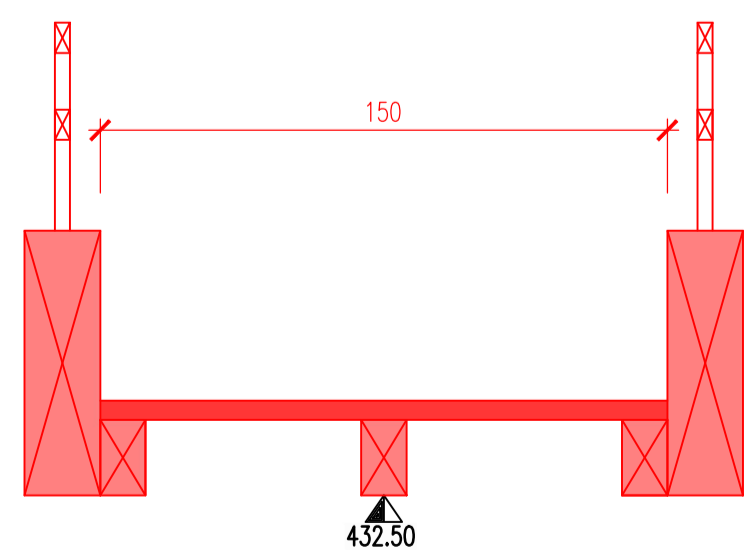
FRIBOURG, LE : ..... LE CONSEILLER D'ETAT, DIRECTEUR : .....

Fond cadastral : extraction portail cartographique du canton de Fribourg du 01.03.2024

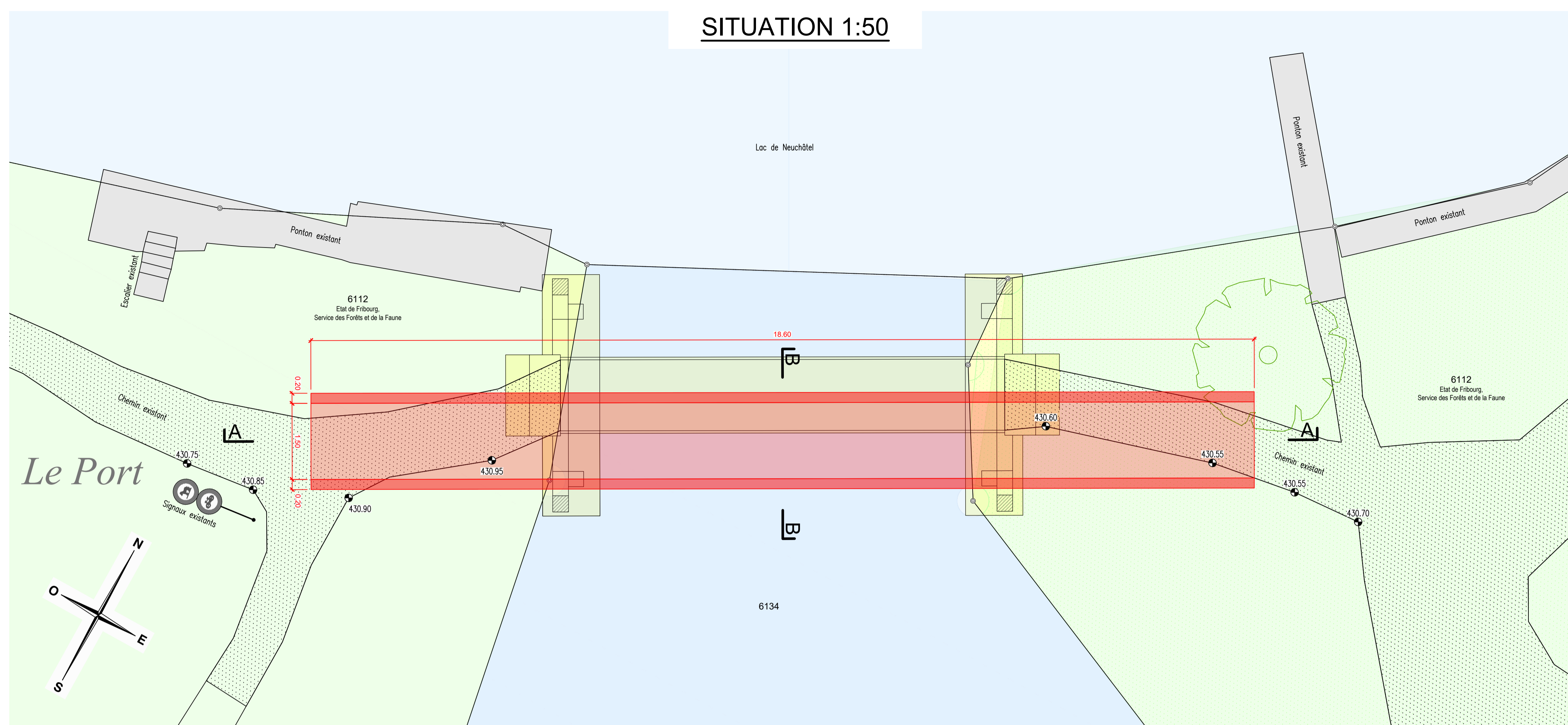
**LEGENDE**

- Projeté
- A démolir
- Zone des eaux 17 LAT
- Aire forestière 18 LAT
- Arbre existant

**COUPE TYPE B-B 1:20**



**SITUATION 1:50**



**COUPE TYPE A-A 1:50**

